

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
17 апреля 2018 года в 15 часов 30 минут
на право заключения договоров аренды

г. Архангельск

Дата и время начала
рассмотрения заявок:
16 апреля 2018 года в 16 час.30 мин.
пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436

Присутствуют:

Иконников
Михаил Юрьевич

- директор департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (председатель комиссии);

Белова
Мария Сергеевна

- заместитель директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" - начальник отдела управления муниципальным имуществом департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии);

Малеева
Светлана Витальевна

- заместитель директора муниципально – правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник управления правового обеспечения имущественного комплекса

Гальвас
Ольга Васильевна

- начальник отдела инвестиций и поддержки предпринимательства департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Пасторина
Мария Сергеевна

- главный специалист отдела управления муниципальным имуществом департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

В состав комиссии по проведению торгов муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – комиссия по проведению торгов) входит 7 членов комиссии. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии по проведению торгов. Комиссия по проведению торгов правомочна принимать решение о допуске к участию в аукционе заявителей.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения о допуске к участию в аукционе заявителей, о признании заявителей участниками аукциона, об отказе в допуске.

Все поданные заявки зарегистрированы в Журнале регистрации заявок и предложений на участие в торгах на право заключения договоров аренды имущества, принадлежавшего на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск".

По состоянию на 16 часов 30 минут 16 апреля 2018 года подано 5 заявок.

Изменений и отзывать заявок на участие в аукционе нет.

1. Рассматриваются заявки на аукцион 17.04.2018 в 15 часов 30 минут на право заключения договоров аренды следующего муниципального имущества:

№ лота	Месторасположение муниципального имущества	Описание муниципального имущества	Технические характеристики муниципального имущества	Целевое назначение муниципального имущества
1.	г. Архангельск, набережная Северной Двины напротив ул. Логинова (ориентир – площадка на верхней набережной)	часть набережной Северной Двины с кадастровым номером 29:22:000000:0000:11:401:001:005429190 общей площадью 10,0 кв.м (согласно схеме)	Материал покрытия - бетон, год ввода в эксплуатацию 1960.	для размещения объектов мобильной торговли из специализированных или специально оборудованных средств, использования под торговлю продукцией общественного питания в индивидуальной упаковке, мучными кулинарными и кондитерскими изделиями в фабричной или индивидуальной упаковке, готовыми пищевыми продуктами промышленного производства, мороженым в фабричной упаковке, холодными и горячими безалкогольными напитками, за исключением реализации тонизирующих, в том числе энергетических напитков, безалкогольного пива, вина (не распространяется на чай, кофе и безалкогольные напитки на основе чайных и кофейных экстрактов) в фабричной или индивидуальной упаковке
2.	г. Архангельск, набережная Северной Двины напротив ул. Карла Маркса (ориентир – площадка на верхней набережной, между домами № 98 и 100 по наб. Северной Двины)	часть набережной Северной Двины с кадастровым номером 29:22:000000:0000:11:401:001:005429190 общей площадью 10,0 кв.м (согласно схеме)	Материал покрытия - бетон, год ввода в эксплуатацию 1960.	для размещения объектов мобильной торговли из специализированных или специально оборудованных средств, использования под торговлю продукцией общественного питания в индивидуальной упаковке, мучными кулинарными и кондитерскими изделиями в фабричной или индивидуальной упаковке, готовыми пищевыми продуктами промышленного производства, мороженым в фабричной упаковке, холодными и горячими безалкогольными напитками, за исключением реализации тонизирующих, в том числе энергетических напитков, безалкогольного пива, вина (не распространяется на чай, кофе и безалкогольные напитки на основе чайных и кофейных экстрактов) в фабричной или индивидуальной упаковке

3.	г. Архангельск, набережная Северной Двины напротив ул. Карла Маркса (ориентир – площадка на верхней набережной, между домами № 98 и 100 по наб. Северной Двины)	часть набережной Северной Двины с кадастровым номером 29.22.000000:0000:11:401:001:005429190 общей площадью 1,5 кв.м (согласно схеме)	Материал покрытия – гранит, год ввода в эксплуатацию 1960.	для размещения торгового автомата с реализацией кофе, использования под торговлю продукцией общественного питания в индивидуальной упаковке, мучными кондитерскими изделиями в фабричной или индивидуальной упаковке, готовыми пищевыми продуктами промышленного производства, мороженым в фабричной упаковке, холодными и горячими безалкогольными напитками, за исключением реализации тонизирующих, в том числе энергетических напитков, безалкогольного пива, вина (не распространяется на чай, кофе и безалкогольные напитки на основе чайных и кофейных экстрактов) в фабричной или индивидуальной упаковке
----	---	---	--	---

Срок действия договоров – 11 мес. с момента его подписания.

9. Начальная (минимальная) арендная плата за право пользования муниципальным имуществом, размер задатка, шаг аукциона:

№ лота	Наименование муниципального имущества	Начальная (минимальная) месячная арендная плата за муниципальное имущество, руб. без учета НДС	Размер задатка, руб. без учета НДС	Шаг аукциона, руб. без учета НДС
1.	часть набережной Северной Двины с кадастровым номером 29.22.000000:0000:11:401:001:005429190 общей площадью 10,0 кв.м (согласно приложению №1)	5 932,20	1 186,44	296,61
2.	часть набережной Северной Двины с кадастровым номером 29.22.000000:0000:11:401:001:005429190 общей площадью 10,0 кв.м (согласно приложению №2)	5 932,20	1 186,44	296,61
3.	часть набережной Северной Двины с кадастровым номером 29.22.000000:0000:11:401:001:005429190 общей площадью 1,5 кв.м (согласно приложению №3)	847,46	169,49	42,37

2. Поступили заявки от следующего заявителя (наименование заявителя, дата и время регистрации заявки, ее номер/дата внесения задатка):

2.1. Индивидуальный предприниматель Мехтиев Бейрут Ариф оглы – 11.04.2018 в 15 час. 20 мин. № 1 (лот № 2)/09.04.2018;

2.2. Индивидуальный предприниматель Мехтиев Бейрут Ариф оглы – 11.04.2018 в 15 час. 25 мин. № 2 (лот № 3)/09.04.2018;

2.3. Индивидуальный предприниматель Соснина Людмила Петровна – 11.04.2018 в 16 час. 00 мин. № 3 (лот № 2)/04.04.2018;

2.4. Индивидуальный предприниматель Соснина Людмила Петровна – 11.04.2018 в 16 час. 01 мин. № 4 (лот № 3)/04.04.2018.

2.5. Индивидуальный предприниматель Сысоев Никита Германович – 16.04.2018 в 11 час. 50 мин. № 5 (лот № 1)/16.04.2018.

3. Комиссия по проведению торгов рассмотрела заявки и объявила следующие сведения в отношении заявок согласно Журналу регистрации заявок и предложений на участие в торгах на право заключения договоров аренды имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск":

Наименование участника аукциона, регистрационный номер заявки	Индивидуальный предприниматель Мехтиев Бейрут Ариф оглы №1, №2	Индивидуальный предприниматель Соснина Людмила Петровна № 3, № 4	Индивидуальный предприниматель Сысоев Никита Германович № 5
Почтовый адрес	г. Архангельск ул. П. Осипенко, 5, корп.2, кв.95	г. Архангельск ул. Ф. Абрамова, д. 7, корп.1, кв.100	Архангельская обл., Каргопольский р-н, д. Усачевская, ул.Советская, д. 71, кв. 3
Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией об аукционе:			
Заявка на участие в аукционе (форма № 1)	++	++	+
Опись документов, представляемых к заявке на участие в аукционе на право заключения договора аренды (форма № 2)	++	++	+
Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона	++	++	+
Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для	++	++	+

индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона			
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в	--	--	-

аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица			
Копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц)	--	--	-
Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой (справка о том, что сделка не является крупной)	--	--	-
Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	++	++	+
Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка), указанные в форме № 2 к настоящей документации (дата внесения/поступления задатка)	++ 09.04.2018/09.04.2018 09.04.2018/09.04.2018	++ 04.04.2018/05.04.2018 04.04.2018/05.04.2018	+ 16.04.2018/-

Примечание: (+) - наличие документов; (-) - отсутствие документов.

4. Рассмотрев заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителя требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67, комиссия по проведению торгов решила:

4.1. Допустить к участию в аукционе, назначенном на 17 апреля 2018 года в 15 часов 30 минут, на право заключения договоров аренды муниципального имущества и признать его участником следующих заявителей:

4.1.1. Индивидуальный предприниматель Мехтиев Бейрут Ариф оглы;

4.1.2. Индивидуальный предприниматель Соснина Людмила Петровна;

Голосовали: единогласно.

4.2. Отказать в допуске к участию в аукционе индивидуальному предпринимателю Сысоеву Никите Германовичу (заявка № 5 от 16.04.2018 в 11 час. 50 мин. на лот № 1). Причина отказа – поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, не подтверждено.

Голосовали: единогласно.

4.2.1. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.


Голосовали: единогласно.

Дата и время окончания рассмотрения заявок: 16 апреля 2018 года в 16 часов 45 минут.

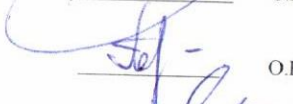
Председатель комиссии


М.Ю. Иконников

Члены комиссии:


М.С. Белова


С.В. Малеева


О.В. Гальвас


М.С. Пасторина